

'12 2/26 (日)



コダテックス
KODATEX

I・III・IV

内覧会開催!!

開催時間 / AM10:00~PM4:00
戸建 賃貸 住宅 新作モデル発表
本体価格 **830** (税別) 万円 より



30坪からの土地活用
新しい発想から自由空間を創造する『K□DATEX』

完全な一戸建て賃貸住宅です。

来たる平成24年2月26日(日)、西区上橋町にて『コダテックスI・III・IV』
新築現場にて内覧会を開催いたします。

当日はハズしくじ無しの『抽選会』などで皆様をおもてなしさせていただきます。

■ 収支計画 (コダテックスI・複数棟計画時の1棟あたり)

【建築費】	本体価格	780万円 /戸	
	標準外構工事	120万円 /戸	
	消費税(5%)	45万円 /戸	945万円
【標準家賃設定】	1ヶ月		10万円

設計管理費として1棟当たり10万円(税別)が別途必要です。
特殊基礎工事費が地盤調査の結果により別途必要です。



● 土地・建物の有効活用のパイオニア
貝沼建設株式会社

〒452-0848 名古屋市西区西原町43番地 TEL<052> 502-5004(代) FAX<052> 502-1790

☎ 0120-61-5004

コダテックスⅣ内覧会の詳細

'11 2/26 (日) AM10:00~PM4:00



ご来場者様には抽選で豪華景品プレゼント!



BASE PLAN (コダテックスⅣ ベースプラン)

33坪[土地] (間口7.8m) からの土地活用

■収支計画 (複数種計画時の1種あたり)

【建築費】 本体価格 830万円/戸
標準外構工事 120万円/戸
消費税(5%) 47.5万円/戸 **997.5万円**

【標準家賃設定】 1ヶ月 **10.5万円**

設計監理費として1棟あたり10万円(税別)が別途必要です。
特殊基礎工事費が地盤調査の結果により別途必要です。

